|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **4 – AUTOS DE HABITE-SE E/OU DEMOLIÇÃO**  **DOCUMENTOS NECESSÁRIOS** | | | |
| DESCRIÇÃO | Entrada Praça | Entrada SMMA | Anotações |
| Requerimento do proprietário (modelo padrão Prefeitura) |  |  | É obrigatório a indicação de e–mail e telefone do proprietário e do responsável técnico para contato. |
| Cópia do documento de identidade e CPF do requerente e/ou proprietário |  |  |  |
| Cópia do documento de identidade e CPF do procurador com a procuração, se for o caso |  |  |  |
| A(s) via(s) original (is) do projeto de construção ou de demolição aprovado(s) |  |  |  |
| **Certidão Negativa de Débitos ou Positiva com efeito Negativo** |  |  |  |
| Cópia das Nota(s) Fiscal(is) e Contrato(s) de Prestação de Serviço |  |  |  |
| Guia de recolhimento do ISS |  |  | Guia expedida pela Secretaria da Fazenda - Fiscalização Tributária |
| Documento de comprovação ao cumprimento do TCP - Termo de Compromisso de Plantio |  |  |  |
| \*Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros (AVCB) ou Certificado de Licença do Corpo de Bombeiros (CLCB) – dentro do prazo de validade. (Quando: Uso Residencial multifamiliar / Uso Comercial / Uso Industrial) |  |  |  |
| Declaração conjunta com o responsável técnico pela obra, de que utilizou (ou não) produtos e subprodutos de madeira de origem comprovadamente legal em conformidade com a lei 2.497/2010; |  |  |  |
| Atualizar as informações do requerente no cadastro: telefone, e-mail, endereço para correspondência. |  |  |  |

\*Somente nos casos de pedido de Habite-se.

**Especificação das áreas na tabela abaixo, com base nos documentos apresentados pelo interessado, para fins de lançamento de taxas pelo Setor Tributário.**

|  |  |
| --- | --- |
| **AUTOS** | **ISS** |
| RESIDENCIAL | m² |
| COMERCIAL e INDUSTRIAL | m² |
| GALPÃO SEM FIM ESPECÍFICO | m² |

V02-15.07.2022